

Zmluva o dielo 2022/023

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. ust. Obch. zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Obec Šalov
so sídlom: Šalov č.16, 93571 Šalov
zastúpená: Mgr. Renáta Kassaiová, starostka obce
IČO: 00307505
DIČ: 2021023686
IBAN: SK09 5600 0000 0049 0892 5001
e-mail: info@salov.sk
telefonické spojenie: 0911119171

d'alej ako „objednávateľ“

a

Zhotoviteľ: Miloš Medvegy - REKOSAN
s miestom podnikania: 935 51 Ondrejovce č. 88
IČO: 43058744
DIČ: 1076329694
IČ DPH: SK1076329694
IBAN: SK68 0200 0000 0012 8850 0454
e-mail: milos.medvegy@gmail.com
telefonické spojenie: 0907545212
Podnikateľ zapísaný na OU Levice, živnostenské oddelenie, č. registra 420-19102

d'alej ako „zhotoviteľ“

objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“

takto:

Čl. I

Predmet plnenia

1. Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo určené v tomto článku zmluvy (ďalej aj „dielo“) a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu za dielo, dielo prevziať a poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie diela.
2. Predmetom diela je: stabilizovať, odviezť a zlikvidovať v obci Šalov z pozemku pri administratívnej budove (bývalý kultúrny dom) s parc.č. 4551/1, kat.územie Šalov, azbestocementovú strešnú krytinu, pričom túto krytinu odvezie na skládku nebezpečných odpadov. Množstvo odvezeného a zlikvidovaného azbestového materiálu bude približne 3 tony. Množstvo sa nedá vopred presne určiť.
3. Vlastníkom pozemku, na ktorom sa dielo bude vykonávať, je objednávateľ, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ zaobstará náležitosti potrebné k odvozu a likvidácii azbestovej krytiny.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odviezť azbestový materiál s maximálnou ochranou ovzdušia pred kontamináciou azbestovými vláknami.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje manipuláciu a likvidáciu azbestovej krytiny vykonať v zmysle zákona č.355/2006 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenia vlády SR č. 253/2006 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou azbestu pri práci tak, aby neboli ohrození obyvatelia okolitých domov, pri ktorých sa budú práce vykonávať.

Čl. II Zmluvná cena

1. Celková cena za vykonané práce uvedené v článku 1 tejto zmluvy bola dohodnutá odhadom a to vo výške 1.826,33 EUR s DPH. Celkové množstvo materiálu, ktorý bude odstraňovaný zhotoviteľom, nie je možné v čase podpisu zmluvy presne určiť. Odhadované množstvo je cca 3 tony. Objednávateľ sa preto zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za skutočné množstvo odvezeného materiálu a to podľa vážneho lístka (ďalej len „vážny lístok“) zo skládky nebezpečných odpadov.
2. Konečná cena za dielo sa prepočíta podľa bodu 8. cenovej ponuky na základe skutočnej hmotnosti podľa vážneho lístka. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela bude zhotoviteľovi zaplatená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
4. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
5. V prípade, ak sa v priebehu vykonávania prác na diele vyskytne potreba vykonania prác navyše, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľ objednávateľa. Objednávateľ je povinný do 3 pracovných dní vyjadriť sa k tejto skutočnosti.
6. V prípade inflácie, devalvácie meny, zmeny cien materiálov, surovín, energií atď. je zhotoviteľ oprávnený požadovať zvýšenie ceny za dielo dohodnutej v tejto zmluve. Za tým účelom zhotoviteľ zašle objednávateľovi návrh na zvýšenie ceny za dielo, kde zvýšenie ceny odôvodní. Objednávateľ je povinný do 10 dní doručiť zhotoviteľovi súhlas, či nesúhlas so zvýšením ceny. V prípade, ak v určenej lehote objednávateľ nedoručí jeho súhlas, či nesúhlas so zvýšením ceny za dielo, je zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Rovnako je oprávnený zhotoviteľ od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ nesúhlasí so zvýšením ceny za dielo.

Čl. III Spôsob vykonávania diela

1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce na diele v súlade s touto zmluvou. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj všetky potrebné povolenia na vykonanie diela. V prípade, ak nebude stavenisko pripravené na začatie vykonávania prác, zhotoviteľ nie je povinný stavenisko prevziať.
2. Objednávateľ zabezpečí voľný vstup až na miesto výkonu prác pre pracovníkov zhotoviteľa, ktorí budú predmetné práce vykonávať, taktiež pre vozidlo s kontajnerom, do ktorého sa bude demontovaný azbestový materiál uskladňovať a miesto na postavenie hygienickej priepuste.
3. Objednávateľ je povinný zaistiť zákaz vstupu do kontrolovaného pásma nepovolaným osobám v zmysle legislatívy a to po celú dobu výkonu prác pri stabilizácii, demontáži a odvoze azbestocementovej krytiny až do odstránenia kontrolovaného pásma. V prípade že objednávateľ nezabezpečí zákaz vstupu do kontrolovaného pásma a zhotoviteľovi bude na základe toho uložená pokuta, je objednávateľ povinný preplatiť uhradenú pokutu v plnej výške.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

5. Objednávateľ na základe dohody medzi objednávatelom a zhotoviteľom zabezpečí naloženie AZ materiálu uloženého na paletách, do pristaveného kontajnera nakladačom na vlastné náklady.
6. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie 220 V a na odber studenej vody a to ešte pred prevzatím staveniska zhotoviteľom. Počas celého vykonávania diela musí objednávateľ zabezpečiť pre zhotoviteľa možnosť odberu elektrickej energie a vody cez tieto napojenia. Náklady na odber vody a elektrickej energie počas vykonávania diela znáša objednávateľ.
7. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti.
9. Zhotoviteľ diela môže poveriť jeho vykonaním inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
10. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi objednávatel'a.

Čl. IV Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať dielo vykonávať najskôr po nadobudnutí právoplatnosti kladného rozhodnutia na nakladanie s nebezpečným odpadom, ktoré vydá Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Leviciach a Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v Leviciach, a po dohode termínu s objednávatelom.
2. Zhotoviteľ dielo vykoná najneskôr do 6 mesiacov po vydaní kladného rozhodnutia na nakladanie s nebezpečným odpadom, ktoré vydáva Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Leviciach a Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v Leviciach.
3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, je povinný objednávateľ toto dielo, alebo jeho časť prevziať aj v skoršom termíne.
4. Čas vykonania diela sa predlžuje o čas pôsobenia vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. zlé poveternostné podmienky (najmä pokles vonkajšej teploty pod +5 °C, dážď, nadmerný vietor), choroba, epidémia, pandémia, úraz, vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.
5. Čas vykonania diela sa takisto predlžuje o čas, počas ktorého objednávateľ napriek žiadosti zhotoviteľa neposkytol potrebnú súčinnosť k zhotoveniu diela.

Čl. V Miesto zhotovenia diela

1. Miestom zhotovenia diela je pozemok pri administratívnej budove (bývalý kultúrny dom) s parc.č. 4551/1 v obci Šalov, kat.územie Šalov.

Čl. VI Zánik Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva zaniká na základe písomnej dohody zmluvných strán.
2. Túto zmluvu nie je možné vypovedať.
3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ neposkytuje súčinnosť potrebnú pre vykonanie diela napriek výzve zhotoviteľa.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré získajú pri plnení tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, pričom žiadna zo strán, nekonala v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, riadne si vysvetlili význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.
5. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú uplynutím tretieho dňa počítaného odo dňa nasledujúceho po odoslaní zásielky.
6. Ak sa stane niektorá časť tejto zmluvy neplatnou, nemá to vplyv na platnosť celej zmluvy.
7. Zhotoviteľ je v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 (ďalej iba ako „GDPR“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov Prevádzkovateľom a každá fyzická osoba, ktorej osobné údaje spracúva sa považuje za dotknutú osobu. Prevádzkovateľ informuje dotknuté osoby o účeloch spracúvania, právnych základoch, príjemcoch, o prenose osobných údajov do tretích krajín a medzinárodných organizácii, dobe uchovávania, právach dotknutých osôb, a prípadných iných informáciách podľa čl. 13 a 14 GDPR na dokumente umiestnenom na svojej webovej stránke <http://odstranovanie-azbestu.sk/>. Dotknutá osoba podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že si uvedený dokument o ochrane osobných údajov prečítala, čím si Prevádzkovateľ splnil svoju informačnú povinnosť podľa GDPR.
8. Ustanovenia tejto zmluvy boli individuálne dojednané a objednávateľ mohol ovplyvniť ich obsah. Objednávateľ potvrdzuje, že pred uzavretím zmluvy mu bol návrh tejto zmluvy predložený písomne zhotoviteľom na podrobné oboznámenie sa s jeho obsahom a zároveň ho zhotoviteľ podrobne ústne oboznámil s predmetom tejto zmluvy a s právami a povinnosťami objednávateľa podľa tejto zmluvy. Tento návrh zmluvy mu bol zhotoviteľom zároveň ponechaný na dobu 3 pracovné dni pred jej podpisom, pričom zhotoviteľ mu oznámil, že po uplynutí tejto doby budú akékoľvek pripomienky objednávateľa pred podpisom zmluvy spoločne prejednané a zapracované do zmluvy. Objednávateľ prehlasuje, že po uplynutí 3 pracovných dní a po podrobnom oboznámení sa so zmluvou nemá žiadne pripomienky k zmluve, nechce meniť žiadne jej ustanovenia, vyhlasuje, že všetkým ustanoveniam zmluvy rozumie a na znak súhlasu so zmluvou túto podpisuje.
9. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 1 si ponechá objednávateľ, 1 zhotoviteľ a 1 OÚ, odbor starostlivosti o životné prostredie.

V dňa

.....
Miloš Medvegý

.....
Mgr. Renáta Kassaiová, starostka obce