

**Z á p i s n i c a**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Šalov**  
**konaného dňa 30.09.2020**

---

Prítomní: Mgr. Renáta Kassaiová, starostka obce  
Poslanci: Ingrida Baranyaiová  
Bc. Renáta Kassaiová  
Eva Molnárová  
Gabriela Szabó

Ďalší prítomní: Alžbeta Čerbová, účtovníčka obce  
Sylvia Pásztor, administratívna pracovníčka OcÚ

Neprítomná: Jolana Kotaszová, poslankyňa OcZ, ospravedlnená – PN  
Mgr. Adriana Kovács, kontrolórka obce - ospravedlnená

Zapisovateľka: Magdaléna Juhászová, administratívna pracovníčka OcÚ

**P R O G R A M**

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z 8. zasadnutia OcZ konaného dňa 20.05.2020
4. Individuálna výročná správa Obce Šalov za rok 2019 s výrokom audítora
5. Návrh záverečného účtu Obce Šalov za rok 2019 s odborným stanoviskom hlavnej kontrolórky obce
6. Pomoc samosprávam - návratná finančná výpomoc (bezúročná pôžička) obciam na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
7. Informácia o výsledku výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP), a o realizácii dlhodobého otvoreného výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP)
8. Informácia o aktuálnom stave projektu „Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku a jeho okolia“
9. Interpelácia poslancov
10. Diskusia
11. Záver

**1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce. Privítala všetkých prítomných na 9. zasadnutí OcZ. Konštatovala, že z piatich poslancov sú prítomní 4 poslanci, preto obecné zastupiteľstvo vyhlásila za uznášaniaschopné.

Starostka obce informovala OcZ, že HK požiadala o doplnenie programu a zaslala materiál na rokovanie: Zmena návrhu programu – bod č. 9 Interpelácie poslancov sa presúva do bodu č. 10 , a bod č. 9 sa nahrádza znením: Informácie hlavného kontrolóra:

9a/ Návrh plánu kontrolnej činnosti

9b/ Oznámenie o uplynutí lehoty pri nájomných zmluvách týkajúcich sa nakladania s obecným majetkom – postup Obce Šalov v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Starostka požiadala poslancov, aby sa k doplnenému bodu programu rokovania vyjadrili. Poslanci OcZ nemali žiadne pripomienky a ani návrhy, preto starostka obce prečítala návrh uznesenia, a následne dala hlasovať jeho schválenie.

### **Doplnený program rokovania:**

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z 8. zasadnutia OcZ konaného dňa 20.05.2020
4. Individuálna výročná správa Obce Šalov za rok 2019 s výrokom audítora
5. Návrh záverečného účtu Obce Šalov za rok 2019 s odborným stanoviskom hlavnej kontrolórky obce
6. Pomoc samosprávam - návratná finančná výpomoc (bezúročná pôžička) obciam na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
7. Informácia o výsledku výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP), a o realizácii dlhodobého otvoreného výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP)
8. Informácia o aktuálnom stave projektu „Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku a jeho okolia“
9. Informácie hlavného kontrolóra
  - a) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Šalov na II. polrok 2020
  - b/ Oznámenie o uplynutí lehoty pri nájomných zmluvách týkajúcich sa nakladania s obecným majetkom – postup Obce Šalov v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce
10. Interpelácia poslancov
11. Diskusia
12. Záver

Pozvánka s programom rokovania tvorí prílohu zápisnice.

### **Návrh na uznesenie č. 60/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove

### **schvaľuje**

doplnený program rokovania 9. zasadnutia OcZ.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotaszová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Protí	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

### **2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

Poslancom bol predložený návrh starostky obce na zloženie návrhovej komisie nasledovne: Ingrida Baranyaiová, Gabriela Szabó a Eva Molnárová

Za overovateľov boli určené Bc. Renáta Kassaiová, Eva Molnárová.

Za zapisovateľku bola určená M. Juhászová.

Starostka obce požiadala poslancov, aby sa k zloženiu návrhovej komisie vyjadrili. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky k zloženiu návrhovej komisie, preto jej zloženie bolo dané na odsúhlasenie. Návrh uznesenia prečítala Eva Molnárová

### **Návrh na uznesenie č. 61/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove na návrh starostky

**volí**

návrhovú komisiu v zložení: Ingrida Baranyaiová, Gabriela Szabó a Eva Molnárová

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotasovová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Proti	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Bc. Renáta Kassaiová, Eva Molnárová

Za zapisovateľa zápisnice z rokovania OcZ bola určená: Magdaléna Juhászová

### **3. Kontrola plnenia uznesení z 8. zasadnutia OcZ dňa 20.05.2020**

Starostka obce navrhla kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ preložiť na nasledujúce zasadnutie OcZ z dôvodu neprítomnosti HK, s čím poslanci jednohlasne súhlasili.

Návrh uznesenia prečítala Eva Molnárová

### **Návrh na uznesenie č. 62/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove

**a) schvaľuje**

preloženie kontrolu plnenia uznesení z 8. zasadnutia OcZ

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotasovová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Proti	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

### **4. Individuálna výročná správa Obce Šalov za rok 2019 s výrokom audítora**

Individuálna výročná správa Obce Šalov za rok 2019 bola doručená poslancom na preštudovanie. Poslanci nemali žiadne pripomienky ani dotazy k uvedenej správe, počas vyvesenia na pripomienkovanie neboli evidované pripomienky, starostka obce požiadala o prečítanie návrhu uznesenia, a dala hlasovať k tomuto bodu programu. Návrh uznesenia prečítala Molnárová.

Individuálna výročná správa Obce Šalov za rok 2019 a Správa z auditu účtovnej závierky tvoria prílohu tejto zápisnice.

### **Návrh na uznesenie č. 63/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove

**a) berie na vedomie**

Individuálnu výročnú správu Obce Šalov za rok 2019 s výrokom audítora

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotasovová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Proti	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

## **5. Návrh záverečného účtu Obce Šalov za rok 2019 s odborným stanoviskom hlavnej kontrolórky obce**

Starostka informovala poslancov, že záverečný účet obce za predchádzajúci rok má byť schválený obecným zastupiteľstvom do 30. júna nasledujúceho roka, ale počas trvania pandémie Opatrením MF SR táto lehota bola predĺžená.

Návrh záverečného účtu bol vypracovaný 10.08.2020, vyvesený bol na úradnej tabuli obce dňa 11.08.2020, a bol doručený poslancom OcZ v predstihu na preštudovanie.

Hlavná kontrolórka obce k Záverečnému účtu obce za rok 2019 vypracovala odborné stanovisko 16.09.2020, ktoré prečítala A. Čerbová.

Starostka obce požiadala poslancov aby sa vyjadrili k predloženému návrhu záverečného účtu. Poslanci OcZ nemali žiadne dotazy, a ani počas vyvesenia na pripomienkovanie neboli evidované pripomienky, preto starostka obce požiadala o prečítanie návrhu uznesenia, a dala na hlasovanie. Návrh uznesenia prečítala Molnárová.

Návrh Záverečného účtu obce Šalov za rok 2019 a Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu obce Šalov za rok 2019 tvoria prílohu tejto zápisnice.

### **Návrh na uznesenie č. 64/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove po prerokovaní návrhu Záverečného účtu Obce Šalov za rok 2019 a Odborného stanoviska hlavnej kontrolórky obce

#### **a) schvaľuje**

celoročné hospodárenie obce za rok 2019 s výrokom „bez výhrad“

#### **b) berie na vedomie**

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu za rok 2019

#### **c) schvaľuje**

tvorbu rezervného fondu za rok 2019 vo výške 1.517,00 EUR a použiť na čerpanie bežných výdavkov v roku 2020

#### **d) schvaľuje**

zostatok finančných prostriedkov z roku 2019 previesť do rozpočtu 2020 cez príjmové finančné operácie a použiť na čerpanie bežných výdavkov

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotaszoová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Protí	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

## **6. Pomoc samosprávam - návratná finančná výpomoc (bezúročná pôžička) obciam na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020**

V tomto programovom bode informovala starostka obce o možnosti podávania žiadosti o prijatie návratného finančného príspevku na kompenzáciu výpadku dane z príjmov FO v roku 2020. Dôvodová správa k uvedenému bodu rokovania tvorí prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky a ani žiadne dotazy k predloženej správe, starostka obce požiadala prečítať návrh uznesenia, a dala hlasovať k tomuto bodu programu. Návrh uznesenia prečítala Eva Molnárová - člen návrhovej komisie.

### **Návrh na uznesenie č. 65/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove po prerokovaní programového bodu „POMOC SAMOSPRÁVAM - Návrh návratnej finančnej výpomoci (bezúročná pôžička) na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

#### **a) berie na vedomie**

informatívnu správu starostky o možnosti podávania žiadosti o prijatie návratného finančného príspevku na kompenzáciu výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 a stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu návratnej finančnej výpomoci

#### **b) schvaľuje**

prijatie návratnej finančnej výpomoci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 vo výške 7 776 EUR

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotaszová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Proti	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

### **7. Informácia o výsledku výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP), a o realizácii dlhodobého otvoreného výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP)**

V tomto bode starostka obce informovala poslancov o výsledku výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka a o realizácii nového otvoreného výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka.

Informatívna správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Poslanci nemali žiadne pripomienky a ani žiadne dotazy k predloženej správe, starostka obce požiadala prečítať návrh uznesenia, a dala hlasovať k tomuto bodu programu. Návrh uznesenia prečítala Eva Molnárová, člen návrhovej komisie.

### **Návrh na uznesenie č. 66/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove po prerokovaní programového bodu Informácia o výsledku výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP) a o realizácii otvoreného výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP)

#### **berie na vedomie**

informatívnu správu o výsledku vypísaného výberového konania z 8/2020 na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP) a o realizácii dlhodobého otvoreného výberového konania na pracovné miesto terénneho sociálneho pracovníka (TSP)

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotaszová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Proti	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

## **8. Informácia o aktuálnom stave projektu „Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku a jeho okolia“**

Starostka obce informovala poslancov o aktuálnom stave prác na rekonštrukcii DS a jeho okolia, a uviedla, že práce podľa projektu budú dnešným dňom t.j. 30.9.2020 ukončené, ale naďalej budú pokračovať práce, ktoré boli objednané navyše.

Informatívna správa starostky obce tvorí prílohu tejto zápisnice.

Nakoľko poslanci nemali žiadne pripomienky a ani otázky, starostka obce požiadala prečítať návrh uznesenia, a dala hlasovať k tomuto bodu programu. Návrh uznesenia prečítala Eva Molnárová.

### **Návrh na uznesenie č. 67/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove po predložení a prerokovaní informácie o aktuálnom stave projektu „Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku a jeho okolia“

#### **berie na vedomie**

informácie o aktuálnom stave projektu „Rekonštrukcia a modernizácia domu smútku a jeho okolia“

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotaszová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Proti	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

## **9. Informácie hlavného kontrolóra obce**

### **a) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Šalov na II. polrok 2020**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2020 predložila na OcÚ dňa 11.06.2020 Mgr. Adriana Kovács, hlavná kontrolórka, ktorý bol aj vyvesený na úradnej tabuli obce na pripomienkovanie v lehote od 11.06.2020 do 26.06.2020. Počas doby vyvesenia neboli evidované žiadne pripomienky, a ani poslanci k predloženému plánu kontrolnej činnosti nemali žiadosti o doplnenie, preto starostka obce požiadala prečítať návrh uznesenia, a dala hlasovať k tomuto bodu programu. Návrh uznesenia prečítala Eva Molnárová.

### **Návrh na uznesenie č. 68/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove

#### **1. prerokovalo**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020

#### **2. poveruje**

hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2020

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotaszová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Proti	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

**b) Oznámenie o uplynutí lehoty pri nájomných zmluvách týkajúcich sa nakladania s obecným majetkom – postup Obce Šalov v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce**

Starostka obce na základe informácií a správy HK vo veci dodržania zákonných a interných postupov obce pri prenechaní majetku obce do nájmu, a to poľnohospodárske pozemky, na základe uzatvorených nájomných zmlúv pre nájomcov:

- firma Kovacs Agro spol. s.r.o., IČO: 34 118 594, Družstevná 12, 935 61 Hronovce,
- FO Július Pásztor, Družstevná 518/1, 935 61 Hronovce,

predložila návrh na ukončenie nájomných zmlúv o nájme pozemkov, a to 1 rok pred skončením nájomného vzťahu a súčasne s výzvou na vrátenie pozemkov k 01.11.2021.

Pri kontrole postupu prenechania majetku obce do nájmu bolo zistené, že v roku 2014 obec pri uzatvorení nájomných zmlúv neuplatnila postup v súlade ust. § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a nepostupovala v zmysle §7 VZN Obce Šalov č.1/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Šalov, a bolo zistené, že niektoré ustanovenia zmluvy týkajúce sa povinnosti zaplata zmluvnej pokuty zo strany obce, ako prenajímateľa sú pre obec zjavne nevýhodné a sú v rozpore s ustanovením §7 odsek 2 písm. b/ a písmena c/ vyššie citovaného zákona.

Starostka obce otvorila diskusiu k tomuto bodu rokovania. Poslanci súhlasili s ukončením zmluvného vzťahu v oboch prípadoch.

Bc. Kassaiová navrhla, aby sa k tejto veci vrátili na najbližšom zasadnutí a upresnili presný postup prenechania majetku obce do nájmu.

Pani Molnárová sa vyjadrila, aby boli dodržané aj podmienky postupu v zmysle zákona o majetku ako aj platné VZN o zásadách hospodárenia s majetkom obce Šalov.

Starostka informovala prítomných, že schvaľovacia pôsobnosť pri nakladaní s obecným majetkom upravuje §9 ods. 2 Zákona o majetku obcí v platnom znení, a v taxatívne uvedených prípadoch rozhoduje OcZ, a jeho pôsobnosť nemôže byť prenesená na starostu. Uviedla, že na zasadnutí na ktorom sa bude rokovať o postupe prenechania majetku obce do nájmu poslancom budú pripravené podklady a materiál na preštudovanie.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky, preto sa pristúpilo k hlasovaniu. Návrh uznesenia prečítala E. Molnárová.

**Návrh na uznesenie č. 69/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove

**1. prerokovalo**

návrh na ukončenie nájomných zmlúv o nájme pozemkov vo vlastníctve obce

- firma Kovacs Agro spol. s.r.o., IČO: 34 118 594, Družstevná 12, 935 61 Hronovce, Nájomná zmluva o nájme pozemku na poľnohospodárske účely, uzatvorená dňa 17.02.2014
- FO Július Pásztor, Družstevná 518/1, 935 61 Hronovce, Nájomná zmluva, uzatvorená dňa 10.03.2014,

**2. schvaľuje**

vypovedať nájomné zmluvy o nájme pozemkov ku dňu 1.11.2021 a vyzvať nájomcov na vrátenie predmetu nájmu – pozemkov k 01.11.2021

- firma Kovacs Agro spol. s.r.o., IČO: 34 118 594, Družstevná 12, 935 61 Hronovce, Nájomná zmluva o nájme pozemku na poľnohospodárske účely uzatvorená dňa 17.02.2014
- FO Július Pásztor, Družstevná 518/1, 935 61 Hronovce, Nájomná zmluva uzatvorená dňa 10.03.2014,

Hlasovanie poslancov

Poslanci	Ingrida Baranyaiová	Bc. Renáta Kassaiová	Jolana Kotaszová	Eva Molnárová	Gabriela Szabó	Celkom
Za	x	x	-	x	x	4
Proti	-	-	-	-	-	-
Zdržal sa	-	-	-	-	-	-

### **10. Interpelácia poslancov**

Interpelačné príspevky zo strany poslancov neboli vznesené.

### **11. Diskusia**

Do diskusie sa nikto neprihlásil o slovo.

### **12. Záver**

Na záver sa starostka obce Mgr. Renáta Kassaiová poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Mgr. Renáta Kassaiová  
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Eva Molnárová .....

Bc. Renáta Kassaiová .....

Zapisovateľka:

Magdaléna Juhászová .....