

**Z á p i s n i c a**  
**z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šalove**  
**konaného dňa 18. novembra 2025**

---

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Prítomní poslanci: 4 poslanci

Ospravedlnene neprítomní: 1 poslanec

**1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Mgr. Renáta Kassaiová. Privítala všetkých prítomných na 17. zasadnutí OZ. Konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci OZ, ospravedlnene neprítomná Ingrida Baranyaiová. Obecné zastupiteľstvo vyhlásila za uznášaniaschopné.

Starostka obce požiadala doplnenie programu rokovania v bode 8. Rôzne nasledovne:

8a) Žiadosť o prijatie za člena občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányazi Társulás (SzMÖT)

**Program rokovania:**

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh finančného rozpočtu obce Šalov na roky 2026, 2027, 2028 so stanoviskom hlavného kontrolóra obce
5. Správa hlavného kontrolóra o vývoji dlhu obce Šalov k 30.9.2025
6. Stav uhradených miestnych daní a poplatkov za KO a DSO k 31.10.2025
7. Návrh Zmluvy o nájme nebytového priestoru uzatvorenej so spoločnosťou 4G commercium s.r.o, Malé Ludince č.18
8. Rôzne
  - 8a) Žiadosť o prijatie za člena občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányazi Társulás (SzMÖT)
9. Interpelácia poslancov
10. Diskusia
11. Záver

Pozvánka s programom rokovania tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

**Návrh uznesenia č. 180/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove

**schvaľuje**

program rokovania OZ s doplneným programom rokovania v bode 8. Rôzne o doplnenie bodu:

8a) Žiadosť o prijatie za člena občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányazi Társulás (SzMÖT)

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| Poslanci  | Bc. Renáta Kassaiová | Ingrida Baranyaiová | Eva Molnárová | Ľudovít Jakab | Zsolt Štugel | Celkom |
|-----------|----------------------|---------------------|---------------|---------------|--------------|--------|
| Za        | x                    | -                   | x             | x             | x            | 4      |
| Proti     | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |
| Zdržal sa | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |

### **2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

Za členov návrhovej komisie starostka obce navrhla poslancov: Eva Molnárová, Zsolt Štugel, Ľudovít Jakab

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Bc. Renáta Kassaiová a Eva Molnárová. Za zapisovateľa zápisnice z rokovania OZ bola určená: Alžbeta Čerbová.

Starostka obce požiadala poslancov, aby sa k zloženiu návrhovej komisie vyjadrili. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky k zloženiu NK, preto jej zloženie bolo dané na hlasovanie.

### **Návrh uznesenia č. 181/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove na návrh starostky obce

**volí**

návrhovú komisiu v zložení: Eva Molnárová, Zsolt Štugel, Ľudovít Jakab

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| Poslanci  | Bc. Renáta Kassaiová | Ingrida Baranyaiová | Eva Molnárová | Ľudovít Jakab | Zsolt Štugel | Celkom |
|-----------|----------------------|---------------------|---------------|---------------|--------------|--------|
| Za        | x                    | -                   | x             | x             | x            | 4      |
| Proti     | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |
| Zdržal sa | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |

### **3. Kontrola plnenia uznesení**

V tomto bode programu rokovania OZ bola prejednaná správa hlavnej kontrolórky obce o kontrole plnenia uznesení z 16. zasadnutia OZ zo dňa 10.10.2025. Po predložení správy hlavnej kontrolórky sa prihlásila o slovo starostka obce, a podrobnejšie informovala poslancov, že na základe uznesenia č. 176/2025 hovorila telefonicky s pánom Fašánkom ohľadne opravy cesty pri lese, ktorý povedal, že cestu by vedeli upraviť z vlastnej réžii štrkom, na riadnu opravu cesty je potrebné napísať žiadosť na Lesy SR. Žiadosť bude zaslaná na Lesy SR, odštepny závod Levice. Starostka ďalej k uzneseniu č. 177/2025 uviedla, že zámer obce prenajať majetok obce nebytový priestor pre spoločnosť 4G commercium s.r.o, bol zverejnený 10.10.2025 na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce. Ďalej informovala poslancov o postupe ohľadne žiadosti o poskytnutie príspevku na osamostatnenie sa mladého dospelého. Žiadateľka bola vyzvaná na doplnenie potrebných dokladov verejnou vyhláškou aj emailom na adresu, odkiaľ žiadosť bola podaná, a bolo vydané rozhodnutie o prerušení konania, do dnešného dňa nereagovala. Z uvedeného dôvodu bolo vydané rozhodnutie o zastavení konania, a doručené verejnou vyhláškou. Starostka požiadala poslancov, aby sa k správe a k informáciám starostky vyjadrili. Nakoľko poslanci nemali

žiadne pripomienky, starostka požiadala prečítať návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania. Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie.  
Správa o kontrole plnenia uznesení z 16. zasadnutia OZ zo dňa 10.10.2025 tvorí prílohu č. 2. zápisnice.

#### **Návrh uznesenia č. 182/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove

#### **berie na vedomie**

správu hlavnej kontrolórky obce o plnení uznesení z 16. zasadnutia OZ v Šalove zo dňa 10.10.2025

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| Poslanci  | Bc. Renáta Kassaiová | Ingrida Baranyaiová | Eva Molnárová | Ľudovít Jakab | Zsolt Štugel | Celkom |
|-----------|----------------------|---------------------|---------------|---------------|--------------|--------|
| Za        | x                    | -                   | x             | x             | x            | 4      |
| Proti     | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |
| Zdržal sa | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |

#### **4. Návrh finančného rozpočtu obce Šalov na roky 2026, 2027, 2028 so stanoviskom hlavného kontrolóra obce**

V tomto bode programu starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu návrh rozpočtu na roky 2026 – 2028. Súčasťou rozpočtu je aj rozpočet pre školské zariadenia bez právnej subjektivity, a to pre MŠ a ŠJ pri MŠ. Návrh rozpočtu bol doručený poslancom v predstihu na preštudovanie, bol zverejnený dňa 28.10.2025 v zákonnej lehote na úradnej tabuli a na webovej stránke obce, počas zverejnenia neboli evidované žiadne pripomienky. Starostka informovala poslancov OZ, že zostavenie rozpočtu na rok 2026 ovplyvnili viaceré skutočnosti a to nižší nárast príjmov, hlavne výnosu dane z príjmov FO, značný nárast výdavkov hlavne energie, nárast cien tovarov a služieb, nárast mzdových výdavkov spôsobených zákonným zvýšením plátov vo verejnom sektore na úseku školstva. Starostka poznamenala, že pre obec bude rok 2026 finančne veľmi náročný, vzhľadom na nižšie predpokladané príjmy, preto bude veľmi zodpovedne zvažovať jednotlivé výdavky. Hlavná kontrolórka obce sa opýtala, či budeme predávať pozemky. Starostka odpovedala, že všetky pozemky, ktoré by sme mohli predať, sú ostatné pozemky, je potrebné na Okresný úrad Levice katastrálny odbor podať zmenu na ornú pôdu, nakoľko ostatné plochy sú menej cenné. K návrhu rozpočtu obce predložila písomné stanovisko hlavná kontrolórka obce Šalov, ktorá v stanovisku uviedla, že návrh rozpočtu na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, s platným VZN obce Šalov, je spracovaný v požadovanej štruktúre a dostatočnom rozsahu. Na základe uvedeného odporučila predložený návrh rozpočtu obce Šalov pre rok 2026 schváliť. Starostka požiadala poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky, starostka obce požiadala o prečítanie návrhu uznesenia a následne dala na hlasovanie. Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie.

Písomný materiál k tomuto bodu programu tvorí prílohu č. 3. zápisnice.

### **Návrh uznesenia č. 183//2025**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove po prerokovaní

#### **berie na vedomie**

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2026 – 2028
- b) Návrh rozpočtu Obce Šalov na roky 2027 – 2028

#### **schvaľuje**

Rozpočet obce Šalov bez programovej štruktúry na rok 2026

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| Poslanci  | Bc. Renáta<br>Kassaiová | Ingrida<br>Baranyaiová | Eva<br>Molnárová | Ľudovít<br>Jakab | Zsolt<br>Štugel | Celkom |
|-----------|-------------------------|------------------------|------------------|------------------|-----------------|--------|
| Za        | x                       | -                      | x                | x                | x               | 4      |
| Proti     | -                       | -                      | -                | -                | -               | -      |
| Zdržal sa | -                       | -                      | -                | -                | -               | -      |

### **5. Správa hlavného kontrolóra o vývoji dlhu obce Šalov k 30.9.2025**

Hlavná kontrolórka predložila na rokovanie poslancom OZ správu o vývoji dlhu obce k 30.09.2025, na základe predložených údajov z účtovníctva. Poslanci OZ k tomuto bodu nemali žiadne pripomienky, starostka obce požiadala o prečítanie návrhu uznesenia, a následne dala na hlasovanie. Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie. Písomný materiál tvorí prílohu č. 4. zápisnice.

### **Návrh uznesenia č. 184/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove po prerokovaní

#### **berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky obce o o vývoji dlhu obce Šalov k 30.09.2025

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| Poslanci  | Bc. Renáta<br>Kassaiová | Ingrida<br>Baranyaiová | Eva<br>Molnárová | Ľudovít<br>Jakab | Zsolt<br>Štugel | Celkom |
|-----------|-------------------------|------------------------|------------------|------------------|-----------------|--------|
| Za        | x                       | -                      | x                | x                | x               | 4      |
| Proti     | -                       | -                      | -                | -                | -               | -      |
| Zdržal sa | -                       | -                      | -                | -                | -               | -      |

### **6. Stav uhradených miestnych daní a poplatkov za KO a DSO k 31.10.2025**

V tomto bode programu rokovania OZ starostka predložila poslancom správu k nedoplatkom na miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad za predošlé roky a za rok 2025 k 30.09.2024. V správe uvádza, že správca dane priebežne vyzýva dlžníkov, a zákonom daným spôsobom vymáha nedoplatky, žiaľ stále evidujeme vysoké nedoplatky na miestnych daniach a poplatkoch. Poslanci správe nemali žiadne pripomienky ani návrhy. Starostka požiadala o prečítanie návrhu uznesenia, a následne dala na hlasovanie. Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie. Písomný materiál k tomuto bodu programu tvorí prílohu č. 5. zápisnice

### Návrh uznesenia č. 185/2025

Obecné zastupiteľstvo v Šalove po prerokovaní programového bodu  
**berie na vedomie**

Správu o stave miestnych daní a poplatkov za KO a DSO k 31.10.2025

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| Poslanci  | Bc. Renáta<br>Kassaiová | Ingrída<br>Baranyaiová | Eva<br>Molnárová | Ľudovít<br>Jakab | Zsolt<br>Štugel | Celkom |
|-----------|-------------------------|------------------------|------------------|------------------|-----------------|--------|
| Za        | x                       | -                      | x                | x                | x               | 4      |
| Proti     | -                       | -                      | -                | -                | -               | -      |
| Zdržal sa | -                       | -                      | -                | -                | -               | -      |

### K bodu 7. Návrh Zmluvy o nájme nebytového priestoru uzatvorenej so spoločnosťou 4G commercium s.r.o, Malé Ludince č.18

V tomto bode programu starostka informovala poslancov OZ s obsahom návrhu nájomnej zmluvy o nájme nebytového priestoru uzatvorenej so spoločnosťou 4G commercium s.r.o, Malé Ludince č.18, a uviedla, že zámer obce prenajať nebytový priestor bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli, počas vyvesenia neboli doručené žiadne návrhy a pripomienky. Starostka požiadala poslancov OZ, aby sa k návrhu vyjadrili. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že nakoľko neboli pozmeňujúce návrhy počas vyvesenia zámeru a návrh zmluvy obsahuje potrebná náležitosti, ona odporúča schváliť nájomnú zmluvu. Nakoľko poslanci OZ nemali žiadne pripomienky, starostka obce požiadala o prečítanie návrhu uznesenia, a následne dala na hlasovanie. Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie.

Písomný materiál k tomuto bodu programu tvorí prílohu č. 6. zápisnice.

### Návrh uznesenia č. 186/2025

Obecné zastupiteľstvo v Šalove

#### **a) prerokovalo**

Návrh Zmluvy o nájme nebytového priestoru uzatvorenej so spoločnosťou 4G commercium s.r.o, Malé Ludince č.18

#### **b) schvaľuje**

nájom nebytového priestoru za účelom prevádzky potravín a rozličného tovaru **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona o majetku a v zmysle Zásad hospodárenia z majetkom obce Šalov Článku 10 bod 10.3, písm. g) pre nájomcu 4G commercium s.r.o, Malé Ludince č.18 na obdobie 5 rokov, t.j. 15.12.2025 do 15.12.2030, výška mesačného nájomného 70,00 €, výška mesačnej úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu je vo výške 100,00 €

#### **c) schvaľuje**

Uzatvorenie Zmluvy o nájme nebytového priestoru uzatvorenej so spoločnosťou 4G commercium s.r.o, Malé Ludince č.18

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| Poslanci  | Bc. Renáta Kassaiová | Ingrida Baranyaiová | Eva Molnárová | Ľudovít Jakab | Zsolt Štugel | Celkom |
|-----------|----------------------|---------------------|---------------|---------------|--------------|--------|
| Za        | x                    | -                   | x             | x             | x            | 4      |
| Proti     | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |
| Zdržal sa | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |

#### **8. Rôzne**

##### **8a) Žiadosť o prijatie za člena občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás (SzMÖT)**

Starostka obce v tomto bode programu informovala poslancov OZ, že nám Občianske združenie Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás (SzMÖT) ponúkla možnosť vstupu do občianskeho združenia. Bol nám zaslaný aj materiál potrebný k vstupu, a to stanovky a žiadosť o prijatie za člena občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás (SzMÖT). Uviedla, že OZ vzniklo prvej polovici roku 2025 na základe rozhodnutia rôznych združení s maďarskou menšinou vrátane politickej strany Maďarská aliancia. Cieľom OZ je poskytnutie odbornej pomoci samosprávam, zastúpenie spoločných záujmov na regionálnej, štátnej a medzinárodnej úrovni, posilňovanie spolupráce medzi samosprávami a podporovanie pri zabezpečení spoločensko-hospodárskeho rozvoja regiónov. Hlavná kontrolórka sa pýtala či je určený členský príspevok. Starostka uviedla, že v sprievodnom liste je uvedené, že o členskom príspevku rozhoduje valné zhromaždenie alebo predsedníctvo združenia. Prvé VZ sa uskutoční po pozberaní žiadosti o prijatie za člena OZ. Hlavná kontrolórka toho času vzhľadom na finančnú situáciu obce neodporúča vstup do OZ, v budúcnosti keď už bude známa výška členského príspevku môžeme sa k žiadosti vrátiť. Starostka obce požiadala o prečítanie návrhu uznesenia, a následne dala na hlasovanie. Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie.

Písomný materiál k tomuto bodu programu tvorí prílohu č. 7. zápisnice.

##### **Návrh uznesenia č. 187/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Šalove po prerokovaní programového bodu

##### **berie na vedomie**

možnosť vstupu obce do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulása

##### **neschvaľuje**

v súčasnosti podať žiadosť o prijatie za člena Občianskeho združenia

#### Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

| Poslanci  | Bc. Renáta Kassaiová | Ingrida Baranyaiová | Eva Molnárová | Ľudovít Jakab | Zsolt Štugel | Celkom |
|-----------|----------------------|---------------------|---------------|---------------|--------------|--------|
| Za        | x                    | -                   | x             | x             | x            | 4      |
| Proti     | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |
| Zdržal sa | -                    | -                   | -             | -             | -            | -      |

### **9. Interpelácia poslancov**

V tomto bode programu neboli prednesené žiadne interpelačné príspevky.

### **10. Diskusia**

V tomto bode programu neboli prednesené žiadne diskusné príspevky.

### **11. Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie OZ.

Overovatelia zápisnice:

Bc. Renáta Kassaiová

.....

Eva Molnárová

.....

Zapisovateľka:

Alžbeta Čerbová

*al. Čerb*  
.....

Mgr. Renáta Kassaiová  
starostka obce